Протокол

общего собрания участников долевой собственности

на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения

с кадастровым номером 57:22:0000000:109

Место проведения собрания: Орловская область, Ливенский район, д. Гремячий Колодезь, ул. Центральная, д. 5а (здание администрации Лютовского сельского поселения Ливенского района Орловской области).

Дата проведения собрания: 19.12.2025.

Форма проведения: открытая.

Время начала регистрации лиц, имеющих право на участие в общем собрании: 10 часов 00 минут.

Время окончания регистрации лиц, имеющих право на участие в общем собрании: 10 часов 50 минут.

Время открытия общего собрания: 11 часов 00 минут.

Организатор собрания: администрация Лютовского сельского поселения Ливенского района Орловской области.

Повестка дня:

1) об избрании председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания;

2) об утверждении списка земельных долей, которые могут быть признаны невостребованными.

На собрании зарегистрированы лица, имеющие право на участие, список прилагается (Приложение №1).

Извещение участников долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения общей площадью 5756740 кв.м. с кадастровым номером 57:22:0000000:109, расположенного по адресу: Российская Федерация, Орловская область, р-н Ливенский, СХП «Воротынское» ОАО «Агрофирма Ливенская Нива», о дате, времени и месте проведения повторного общего собрания, повестке общего собрания, об адресе места ознакомления с документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания, и сроках такого ознакомления осуществлено посредством опубликования соответствующего сообщения в газете «Орловская правда» №132 (27700) от 12.11.2025 г., в соответствии с ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

12.11.2025 г. объявление также было размещено на информационных щитах, расположенных на территории муниципального образования по месту расположения земельного участка, находящегося в общей долевой собственности, а именно на территории Лютовского сельского поселения Ливенского района Орловской области.

Размер земельной доли согласно постановления Главы администрации Ливенского района от 4 декабря 1992 года №366 "Об установлении среднезональной доли бесплатной передачи земли и земельной доли по зонам с различной плотностью сельского поселения" - 6, 73 га, что составляет 85,5385 земельных долей или 86 собственников (6,73 га - 1 земельная доля, 1 - собственник).

Характеристика объекта, являющегося общей долевой собственностью:

Адрес объекта: Российская Федерация, Орловская область, р-н Ливенский, СХП «Воротынское» ОАО «Агрофирма Ливенская Нива», кадастровый номер участка: 57:22:0000000:109.

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Разрешенное использование: для ведения сельского хозяйства.

На собрание прибыли Каурова Татьяна Викторовна, Трубицын Михаил Владимирович, как представители по доверенности от Кожухова Леонида Ивановича, Конновой Елены Владимировны.

Документов, удостоверяющих право собственности в отношении земельных долей на земельный участок сельскохозяйственного назначения общей площадью 5756740 кв.м. с кадастровым номером 57:22:0000000:109, в нарушение п. 7 14.1, ст. 18 [Федерального закона от 24.07.2002 N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения"](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_37816/), указанными гражданами представлено не было.

Каурова Т.В. предоставила письменное заявление о невозможности проведения собрания.

Глава администрации Лютовского сельского поселения Ливенского района Орловской области Тимофеев И.М. объявил, что кворум для проведения общего собрания участников долевой собственности на земельный участок отсутствует.

Общее собрание считается несостоявшимся из-за отсутствия кворума.

Глава администрации Лютовского сельского поселения

Ливенского района Орловской области Тимофеев И.М.